

Communiqué de presse pour publication immédiate

Le Fonds de placement immobilier Cominar annoncera ses résultats du quatrième trimestre et de l'exercice se terminant le 31 décembre 2009 le 11 mars 2010

TSX – CUF.UN

Québec, le 27 janvier 2010 — Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « Fonds ») annonce qu'il divulguera ses résultats du quatrième trimestre et de l'exercice terminés le 31 décembre 2009, le jeudi 11 mars 2010.

Le même jour, soit le jeudi 11 mars 2010 à 11h00 (HE), la direction tiendra une **conférence téléphonique** afin de discuter des résultats financiers et de la performance du Fonds. Une présentation concernant les résultats sera disponible avant l'appel sur notre site Internet (www.cominar.com).

Pour participer à cette conférence téléphonique, veuillez composer **le 1-888-231-8191**. Pour vous assurer de pouvoir y participer, veuillez appeler cinq minutes avant le début de la conférence.

Pour ceux qui ne peuvent y participer, un enregistrement de la conférence sera disponible à partir du jeudi 11 mars 2010 à 14h00, jusqu'au jeudi 18 mars 2010 à 23h59, en composant le 1-800-642-1687 suivi du code 53276163.

PROFIL au 27 janvier 2010

Cominar est le plus important propriétaire d'immeubles commerciaux au Québec. Le Fonds possède un portefeuille immobilier de **225 immeubles de qualité, dont 38 immeubles de bureaux, 48 immeubles commerciaux et 139 immeubles à caractère industriel et polyvalent, qui couvrent une superficie totale de plus de 18,8 millions de pieds carrés dans les régions de Québec, Montréal et Ottawa**. Les objectifs de Cominar consistent à verser à ses porteurs de parts des distributions en espèces croissantes et à maximiser la valeur des parts par une gestion proactive et l'expansion de son portefeuille immobilier.

Cominar dispose d'un plan de réinvestissement des distributions pour le bénéfice de ses porteurs de parts, lequel permet aux participants de réinvestir leurs distributions mensuelles en parts additionnelles du Fonds. Les participants se verront alors accorder le droit de recevoir un **montant additionnel équivalent à 5 % des distributions** auxquelles ils ont droit sous forme de parts additionnelles. Pour plus d'information et pour obtenir un formulaire d'adhésion, consulter le site web de Cominar www.cominar.com.

-30-

Pour information :

M. Michel Dallaire, ing., Président et chef de la direction

M. Michel Berthelot, CA, Vice-président directeur et chef des opérations financières

Tél. : (418) 681-8151

mdallaire@cominar.com

mberthelot@cominar.com