

## Communiqué de presse pour publication immédiate

### Le Fonds de placement immobilier Cominar annoncera ses résultats du quatrième trimestre et de l'exercice se terminant le 31 décembre 2008 le 17 mars 2009

---

#### TSX – CUF.UN

Québec, le 26 janvier 2009—Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « Fonds ») annonce qu'il divulguera ses résultats du quatrième trimestre et de l'exercice se terminant le 31 décembre 2008 mardi le 17 mars 2009.

La direction tiendra également un appel conférence afin de discuter les résultats financiers et la performance du Fonds mardi le 17 mars 2009 à 11h00 (HE). Une présentation concernant les résultats sera disponible avant l'appel sur notre site Internet ([www.cominar.com](http://www.cominar.com)).

Pour participer à l'appel conférence, veuillez composer le 1-800-733-7571. Pour vous assurer de pouvoir y participer, veuillez appeler cinq minutes avant le début de la conférence.

Pour ceux ne pouvant y participer, un enregistrement de la conférence sera disponible à partir du mardi 17 mars à 13h00 jusqu'au mardi 24 mars à 23h59 en composant le 1-877-289-8525 suivi du code 21296043#.

L'évènement sera également diffusé simultanément sur le site [www.q1234.com](http://www.q1234.com) et archivé pour une période de 90 jours.

#### **PROFIL au 26 janvier 2009**

Cominar est le plus important propriétaire d'immeubles commerciaux au Québec. Le Fonds possède un portefeuille immobilier de **213 immeubles de qualité dont 37 immeubles de bureaux, 38 immeubles commerciaux et 138 immeubles à caractère industriel et polyvalent, qui couvrent une superficie totale de plus de 18,2 millions de pieds carrés dans les régions de Québec, Montréal et Ottawa**. Les objectifs de Cominar consistent à verser à ses porteurs de parts des distributions en espèces croissantes et à maximiser la valeur des parts par une gestion proactive et l'expansion de son portefeuille immobilier.

Cominar dispose d'un plan de réinvestissement des distributions pour le bénéfice de ses porteurs de parts, lequel permet aux participants de réinvestir leurs distributions mensuelles en parts additionnelles du Fonds. Les participants se verront alors accorder le droit de recevoir un **montant additionnel équivalent à 5 % des distributions** auxquelles ils ont droit sous forme de parts additionnelles. Pour plus d'information et pour obtenir un formulaire d'adhésion, consulter le site web de Cominar [www.cominar.com](http://www.cominar.com).

-30-

Pour information :

**M. Michel Dallaire, ing.**, Président et chef de la direction

**M. Michel Berthelot, CA**, Vice-président directeur et chef des opérations financières

Tél. : (418) 681-8151

[mdallaire@cominar.com](mailto:mdallaire@cominar.com)

[mberthelot@cominar.com](mailto:mberthelot@cominar.com)